

# 入居のご案内



住宅型有料老人ホーム

 **Care Bridge**  
ケア・ブリッジ 永和

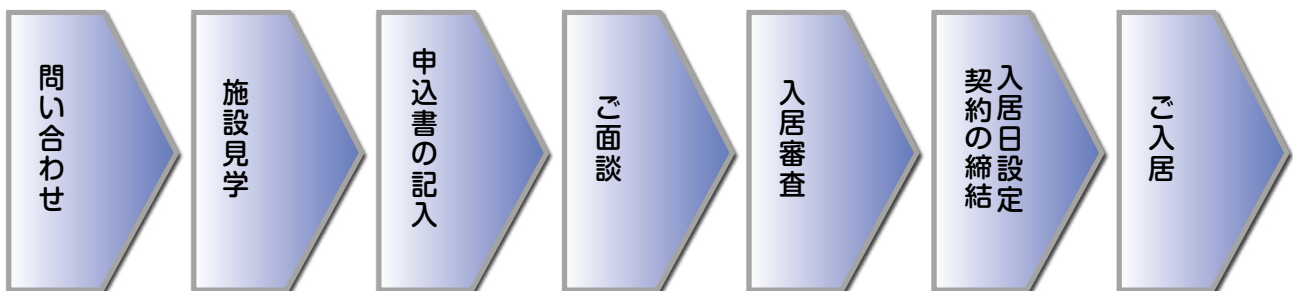
**TEL.06-7506-9235**

〒577-0809 大阪市東大阪市永和 2-13-11  
<https://www.eiwa.care-bridge.jp/>

## 配置図



## ご入居までの流れ



【面談時までにご用意いただくもの】

- ① 診療情報提供書 ② 看護サマリー／フェイスシート ③ 医療保険証／介護保険証

## 介護保険の月額限度額 利用負担分

区分	利用限度単位数	利用限度額	利用者負担額
			1割負担の場合
事業対象者	5,003単位	55,700円程度	5,570円程度
要支援 1	5,003単位	55,700円程度	5,570円程度
要支援 2	10,473単位	116,500円程度	11,650円程度
要介護 1	16,692単位	185,700円程度	18,570円程度
要介護 2	19,616単位	218,200円程度	21,820円程度
要介護 3	26,931単位	299,500円程度	29,950円程度
要介護 4	30,806単位	342,600円程度	34,260円程度
要介護 5	36,065単位	401,100円程度	40,110円程度

## 利用者負担割合の要件

利用者負担割合					
第1号被保険者	本人が市町村税を課税されている場合	本人の合計所得金額が160万円以上	下記以外の場合	2割または3割※	
			同一世帯の第1号被保険者の年金収入+その他の合計所得金額	単身は280万円未満	1割
				2人以上は346万円満	1割
	本人の合計所得金額が160万円未満の場合			1割	
本人が市町村税を課税されていない または生活保護を受給されている場合		1割			

※2割負担者のうち特に所得の高い層の負担割引は3割となります。

「本人の合計所得金額220万円以上」かつ「年金収入+その他合計所得金額340万円以上(単身世帯の場合。夫婦世帯の場合は464万円以上)」  
 なお、要支援・要介護認定を受けている第2号被保険者の方は一律1割負担です。

## 布施 料金表

部屋のタイプ	全タイプ
賃料	53,000円
建物管理費	7,000円
組合管理費	7,700円
生活管理費	16,500円
食費	46,020円
電気料金	1,540円
<b>月額合計</b>	<b>131,760円</b>

※別途入居時に敷金 150,000円(退去時返金) + 総合保険加入料 6,500円が必要です。

※食費は1ヶ月(30日分)です。内訳:朝食 346円/昼食 594円/夕食 594円

## 生活管理サービス（状況把握サービス）の内容

生活管理サービス	内 容
	① 1日4回以上の巡視（安否確認）
	② 緊急時の対応・ナースコール対応
	③ 配茶・ティータイム・レクリエーション・季節のイベント
	④ 各種取次業務（薬局・理美容・訪問診療・郵便物の受け取り）
	⑤ 体調不良時の対応・主治医・家人様への取次ぎ

※介護保険利用料、医療費、オムツ代、居室の電気代、オプション代は別途かかります。

## 入院時の取扱い

長期入院時の取扱い	
家 賃	全額ご負担
建物管理費	全額ご負担
組合管理費	全額ご負担
生活管理費	31日目以降分は不要です
電気代	基本料金1,500円必要（税別）
食 費	食材発注の都合上、ストップまで平日4日間必要です

## 受入可能な医療行為

内 容	備 考	対 応	可 否
経鼻カテーテル	—	—	×
胃ろう	—	—	×
気管切開	—	—	×
血糖測定	—	注射（採血）	△
		測定	○
尿管留置カテーテル	自己抜去の危険性がない 自己管理が可能	糞尿バック内の排尿処理	○
		膀胱洗浄	要相談
		再挿入・交換	○
人工肛門	皮膚面トラブルがない	ワンピース型	○
		ツーピース型（フランジ交換）	○
		パウチ交換	○
在宅酸素	—	HOT	○
		酸素ボンベ交換	○
ネブライザー	自己管理が可能（ご本人所有）	見守り	○
インシュリン自己注射	自己管理が可能	見守り	○
		単位確認	○
透析	—	—	○
褥瘡	—	慢性的な経過時のガーゼ交換	○
		緊急増悪時のガーゼ交換	○

# 生活のイメージ（ある一日）

要介護 1 または 2 の方

要介護 3 の方

4:00	
5:00	お部屋の巡視
6:00	
7:00	モーニングケア
8:00	朝食 / 配茶サービス / 居室へ誘導
9:00	
10:00	午前中のレクリエーション
11:00	入浴介助
12:00	昼食 / 居室へ誘導
13:00	
14:00	
15:00	ティータイム (レクリエーション)
16:00	
17:30	夕食 / 配茶サービス / 居室へ誘導
18:00	
19:00	ナイトケア
20:00	お部屋の巡視
21:00	
22:00	
23:00	お部屋の巡視
24:00	
1:00	
2:00	お部屋の巡視

生活管理費

介護保険

## 自費サービス料金表（月額）

服薬支援サービス	3,300円	薬局からいただいたお薬を保管し、服用直前にご本人にお渡しします。確実に服用されたことを確認し、その度記録します。
バイタル測定サービス	3,300円	毎日決まった時間に体温と血圧を測定し、記録します。必要に応じて主治医に連絡、指示を仰ぎます。
金銭管理サービス	3,300円	事務所内の金庫にて入居者様の現金をお預かりします。必要に応じて出し入れ、出納帳で家族様に報告します。
BOX サービス	3,300円	認知症などにより清潔・不潔の判断が出来ない場合に居室内の衣類など必要な物を事務所でお預かりします。
洗濯サービス	5,500円	週に2回以上の洗濯をさせていただきます。 (回数は必要に応じて増やします)
掃除サービス	5,500円	週に2回以上の居室掃除をさせていただきます。 (回数は必要に応じて増やします)
入浴・清拭サービス	11,000円	週に2回以上の入浴や清拭などの保清を提供します。 (回数は必要に応じて増やします)
排泄介助サービス	11,000円	定時にオムツ交換・トイレ介助をさせていただきます。 (回数は必要に応じて増やします)
食事介助サービス	11,000円	食堂への誘導を含む食事介助をさせていただきます。食事前の排泄介助、食後の服薬、口腔ケアも含まれます。
モーニングケア	11,000円	起床後の更衣、整容、排泄介助、口腔ケアを行います。
ナイトケア	11,000円	就寝前の更衣、整容、排泄介助、口腔ケアを行います。
配膳・下膳サービス	3,300円	居室でのお食事を希望される場合の配膳、下膳をさせていただきます。(体調不良時は無料)
※自由サービス	1,760円/30分	介護保険で適用出来ないものや限度額超過分、その他ご希望に応じて単発で行うサービスです。(要予約)
※日常消耗品の物品	価格表参照	日常生活で必要となる消耗品を販売します。

複数ご契約された場合、**33,000円**を上限とさせていただきます。(※を含む単発サービスは除きます)

## ご利用についてよくあるお問い合わせ

### 面会時間は何時から何時までですか？



24時間の来訪が可能です。  
20時以降に来訪される場合は事前  
にご連絡をお願いします。  
また、来訪時は事務所にお声かけく  
ださい。

### 駐車場はありますか？



敷地内の無料駐車場を  
ご利用ください。

### 外泊（外出）に制限はありますか？



自由におでかけしていただけます  
が、必ず事務所にお声かけをお願い  
します。

### 自分で医療機関を選ぶことは出来ますか？



可能です。当施設協力医療機関以外  
を利用される場合、突発的な対応に  
は原則入居者と家族様の責任におい  
て受診していただくようお願いしま  
す。

### 個室で電話（インターネット）を使用出来ますか？



ご希望の方は個別にお申込み  
ください。

### 飲酒、喫煙は可能ですか？



指定の場所以外は禁煙となっております  
（館内火気厳禁）。  
飲酒は居室または食堂にて可能です  
が、事前にご相談をお願いします。

### 看取りはしてもらえますか？



可能です。  
ただし、主治医の判断により困難な  
場合もあります。

### 安否確認などはしてもらえますか？



原則 2:00 5:00 15:00 23:00  
に行います。  
ヘルパー資格を持つスタッフが 24  
時間常駐しています。

### 支払いは何日ですか？



毎月15日頃に請求させていただき、  
27日頃に、引き落としをさせてい  
ただきます。

### 他の入居者と交流する機会はありますか？



毎日 15:00 にティータイムをご用意  
しています。  
また月に一度の定期的なイベントを  
開催しています。

### 家族が外泊することは出来ますか？



最長で7日間の宿泊が可能です。  
なお長期の場合、利用料をいただ  
いております。

### 欠食時の連絡は必要ですか？



欠食される場合は5日前までに  
ご連絡をお願いします



住宅型有料老人ホーム

# Care Bridge

ケア・ブリッジ 永和

株式会社フォルテ

〒540-0012 大阪市中央区谷町2-2-22 NSビル4階  
TEL.06-6966-1600 FAX.06-6966-1885  
<https://www.forte-k.com>